

Die MAYESTATE Grundbesitz Management GmbH agiert als Family-Office für die MAYESTATE Unternehmensgruppe und die MAYESTATE Stiftung.

Zum weiteren Ausbau des Immobilienbestandes suchen wir geeignete Investitionsobjekte.

Als langjährig erfahrener Bestandsinvestor garantieren wir eine professionelle, diskrete und sehr kurzfristige Kaufabwicklung. Hierbei sind wir nicht auf Finanzierungen angewiesen und können daher unkompliziert handeln.



MAYESTATE[®]
UNTERNEHMENSGRUPPE

Ankaufsprofil

Objektarten:

- Gewerbeobjekte:
- Hallen/Lager mit/ohne Büroanteil
 - Gewerbeparks
 - Logistik
 - Produktion
 - Büro
 - Hotels ab 20 Zimmer
 - Grundstücke mit Bestandsgebäuden
 - Leerstehende Gebäude

- Wohnobjekte:
- Mehrfamilienhäuser & Wohnanlagen ab 10 Einheiten

Ausschlusskriterien:

Bitte nicht anbieten!

- KEINE Neubaumaßnahmen / Projektentwicklungen / Forward Deals
- KEINE Ladenlokale
- KEIN Erbbaurecht
- KEIN Teileigentum

Zielstandorte:

- Ausschließlich NRW - jeweils A-, B- und C-Lagen

Transaktionsvolumen:

- Einzel- und Portfoliotransaktionen bis 25 Mio. EUR

Objektzustand:

Breites Spektrum:

- hohe Leerstandsquote bis Vollvermietung
- voll saniert bis hoher Renovierungsbedarf
- minderwertige bis hochwertige Objekte
- auch kurze Mietvertragslaufzeiten

Dealstruktur:

- Asset Deal / ausgewählte Share Deals

Hinweis: Zugesendete Immobilienangebote werden wir als Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages, der erst durch unsere ausdrückliche Annahme zustande kommt. ALLE Unterlagen bitte ausschließlich per E-Mail an einkauf@mayestate.com

Ihr Ansprechpartner:

MAYESTATE[®] Unternehmensgruppe

Telefon: +49 (0)201-85 78 60 26

Mobil: +49 (0)170-45 17 022

E-Mail: einkauf@mayestate.com

mayestate.com